



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

077

CLAVE: FT-JC-17-00.

OFICIO N° ITIFE/JDC/C-0399/2023.
TLAXCALA, TLAX., A 30 DE JULIO DE 2024.

ASUNTO: FINIQUITO DE OBRA.

JOSE LUIS HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ.
REPRESENTANTE LEGAL.
P R E S E N T E.

**REMANENTES DEL FAM
POTENCIADO**

2023

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 69 PÁRRAFO SEGUNDO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS Y CLÁUSULA DÉCIMO SEGUNDA DEL CONTRATO: BAPOT-29-011-2024, CODIGO: PGO-POT-065-2023, OBRA: JARDIN DE NIÑOS JUSTO SIERRA , DESCRIPCIÓN: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO "B" CONSTRUCCIÓN DE SANITARIOS PARA 1° EN AULA EXISTENTE Y OBRA EXTERIOR, UBICADA EN LA LOCALIDAD DE LA TRINIDAD TENEXYECAC, IXTACUIXTLA DE MARIANO MATAMOROS , TLAXCALA. DEBERÁ PRESENTAR EL FINIQUITO CORRESPONDIENTE EN LAS OFICINAS DEL ITIFE PARA SU REVISIÓN, TRAMITE Y CIERRE ADMINISTRATIVO EN UN PLAZO DE 10 DÍAS HABILÉS A PARTIR DE ESTA FECHA.

SIN OTRO PARTICULAR RECIBA UN CORDIAL Y AFECTUOSO SALUDO.

ARQUITECTO JOSÉ ÁNGEL PÉREZ CAMACHO
SUPERVISOR DE OBRA.



ARQUITECTA LAURA GARCÍA TORRES
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN.

C.c.p.- Lic. Miguel Piedras Díaz, Director General del ITIFE. - Para su conocimiento.

C.c.p.- Lic. Wuilber Hernández Tecpa, Jefe de Oficina Jurídica. - Para su conocimiento.

C.c.p.- Archivo.



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

**REMANENTES DEL FAM
POTENCIADO**

078

FT-JC-19-00

2023

ACTA FINIQUITO DEL CONTRATO N° BAPOT-29-011-2024

EN LA CIUDAD DE TLAXCALA, TLAXCALA SIENDO LAS 10:00 HORAS DEL DÍA 31 DE JULIO DE 2024, SE REUNEN EN LAS OFICINAS DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION DEL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA UBICADAS EN LIRA Y ORTEGA N°42 COL. CENTRO TLAXCALA, TLAX. LAS PERSONAS CUYO NOMBRE Y CARÁCTER CON EL QUE INTERVIENEN Y SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

ARQUITECTA LAURA GARCÍA TORRES EN SU CARÁCTER DE JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y EL ARQUITECTO JOSÉ ÁNGEL PÉREZ CAMACHO EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRA Y LA EMPRESA CONSTRUCTORA JOSE LUIS HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ REPRESENTADA POR JOSE LUIS HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ ENCARGADA DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CORRESPONDIENTES.

PARA REALIZAR CON FUNDAMENTO AL ARTÍCULO 69 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS Y LA CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA DEL CONTRATO, EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS QUE SE ESPECIFICAN A CONTINUACIÓN:

I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

NUMERO DE CONTRATO:	BAPOT-29-011-2024
NUMERO DE CODIGO:	PGO-POT-065-2023
OBJETO DEL CONTRATO:	JARDIN DE NIÑOS JUSTO SIERRA , LA TRINIDAD TENEXYECAC, IXTACUIXTLA DE MARIANO MATAMOROS
ANOTAR LA DESCRIPCION:	CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO "B" CONSTRUCCIÓN DE SANITARIOS PARA 1º EN AULA EXISTENTE Y OBRA EXTERIOR
MONTO ORIGINAL DE LA OBRA:	\$ 121,744.53 (CIENTO VEINTIUN MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS 53/100 M.N.) IVA INCLUIDO
PLAZO DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL:	63 DÍAS NATURALES
DIAS DE PRORROGA	
FECHA DE INICIO SEGUN CONTRATO:	01 DE ABRIL DE 2024
FECHA DE TERMINACION CONTRATO:	02 DE JUNIO DE 2024



ACTA FINIQUITO DEL CONTRATO N° BAPOT-29-011-2024

II. MODIFICACIONES.

FECHA DE INICIO REAL: 01 DE ABRIL DE 2024

FECHA DE TERMINACION REAL: 29 DE JULIO DE 2024

MONTO REAL EJERCIDO: \$ 121,744.53
(CIENTO VEINTIUN MIL SETECIENTOS
CUARENTA Y CUATRO PESOS 53/100 M.N.)
IVA INCLUIDO

III. RELACIÓN DE ESTIMACIONES.

SE REALIZÓ EL TRAMITE DE LA ESTIMACION: 1 FINIQUITO Y (2 DOS) FINIQUITO.

PAGO	MONTO COBRADO CON I.V.A.	FECHA DE ESTIMACIÓN
ANTICIPO	RENUNCIO AL ANTICIPO	
MONTO CONTRATO	\$ 121,744.53	
0	\$ -	
ESTIMACIÓN 1 (UNO) NORMAL	\$ 65,063.31	01/04/2024 AL 05/06/2024
ESTIMACION 2 (DOS) FINIQUITO	\$ 56,681.22	06/06/2024 AL 29/07/2024
	\$ -	
	\$ -	
SUMA DE LAS ESTIMACIONES.	\$ 121,744.53	
MONTO AL QUE RENUNCIA	\$ -	
CARGOS AL CONTRATISTA.	\$ 3,443.78	

COMO RESULTADO DEL FINIQUITO EFECTUADO SE DETERMINA QUE NO EXISTEN: SALDOS A FAVOR, NI SALDOS EN CONTRA DEL CONTRATISTA.



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

**REMANENTES DEL FAM
POTENCIADO**

2023

FT-JC-19-00

080

ACTA FINIQUITO DEL CONTRATO N° BAPOT-29-011-2024

IV. GARANTIA DE DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD.

CONFORME AL ARTÍCULO 70 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS SE LE SOLICITA REALIZAR EL TRAMITE CORRESPONDIENTE Y PRESENTAR LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS QUE GARANTICE LOS TRABAJOS EJECUTADOS, POR EL MONTO INDICADO EN EL FINIQUITO DE OBRA PRESENTADO, PARA RESPONDER DE LOS DEFETOS, VICIOS OCULTOS, LA MALA CALIDAD Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE SE HUBIERA INCURRIDO EN SU EJECUCIÓN.

LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE ESTA FIANZA SE EXTINGUIRAN AUTOMATICAMENTE UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO PARA HACERLA EXIGIBLE, SIEMPRE Y CUANDO EL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA NO HUBIERA PRESENTADO ANTE LA INSTITUCIÓN AFIANZADORA RECLAMACIÓN DE PAGO.

CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS 16:30 HORAS DEL DIA 31 DE JULIO DE 2024 EN LA CIUDAD DE TLAXCALA, TLAXCALA. LEVANTANDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

POR EL ITIFE

**ARQUITECTO JOSÉ ÁNGEL PÉREZ
CAMACHO
SUPERVISOR DE OBRA.**

POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA

**JOSE LUIS HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ
JOSE LUIS HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ**



**INSTITUTO TLAXCALTECA
DE LA INFRAESTRUCTURA
FÍSICA EDUCATIVA**

**ARQUITECTA LAURA GARCÍA TORRES
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN.**